

KANTİN VE YEMEKHANE İŞLETME(Kiralama) İHALE İLANI
VE ŞARTNAME
Bafra İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İlçemiz **Kolay Ortaokulu** kantin işletmesi (kiralama) Milli Eğitim Bakanlığının 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulüne göre ihale edilecektir.

1) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : KANTİN KİRALAMA (İŞLETME)İŞİ
b) Yapılacağı yer : Kantin bulunduğu yer
c) Başlama tarihi : İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
d) İşin süresi : İşletme yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıldır.
e) Aylık muhammen bedel : 02.06.2022 13:45' yapılacak olan muhammen bedel toplantısında Belirlenecek.

2) İHALENİN

- a) Yapılacağı yer : Bafra İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
b) Tarihi ve saati : 02/06/2022 14:45

3) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

- a) T.C. Vatandaşı olmak.
b) İhalede men yasağı almamış olmak.
c) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla, basit nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar.
ç) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs edenler ihaleye katılamaz.
d) İsteklileri tereddüde düşürmek, ihaleye katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunanlar ihaleye katılamaz.
e) Sahte belge veya sahte teminat düzenleyenler, kullananlar veya buna teşebbüs edenler ihaleye katılamazlar.
f) Daha önce kantin veya yemekhane ihalesine katılarak ihale üzerinde kaldığı halde, taahhüdünden vazgeçerek sözleşme imzalamayanlar ihaleye katılamazlar.
g) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 22.Maddesinin 5.fıkrası gereğince; "2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılacak kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde ihalelere katılamazlar.
h) Başka bir kantin veya yemekhane işletiyor olmamak (Meslek odasından adına kayıtlı kantin ve yemekhane işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge istenecektir.)
ı) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar ve ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.
j) Kantin alanında ustalık belgesi, kalfalık belgesi, işyeri açma belgesi, mesleki ve teknik

eğitim diploması ve kurs bitirme belgesinden birine sahip olmak.

k) Eğitim ve oğretim ortamına ve oğrenci psikolojine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir. İstihdam edilen kişilerden ilgili mevzuatta belirtilen surelerde hijyen eğitim belgesi, adli sicil ve arşiv kaydı benzeri evraklar istenir.

l) Kantin ihalesine gerçek kişiler katılabilir; şirketler, dernekler, vakıflar ve birlikler katılamazlar.

l)Samsun İl sınırları içerisinde ikamet etmek.

4) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER (Belgelerin Asılları Olacaktır)

a) İkametgâh İlmühaberi (ihale tarihi itibari ile geçerlik süresi dolmamış olacak.(Son 15 gün içerisinde alınmış olacak)

b) Nüfus cüzdanı rneği veya Nüfuz Cüzdan Aslı ve Fotokopisi

c) Sabıka kaydı (son 15 gün içerisinde alınmış olacak)

) Sağlık raporu (son 15 gün içerisinde alınmış olacak)

d) İhale yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı (Okul Müdürlüğünden son 15 gün içerisinde alınmış olacak)

e) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde Katılımcılardan 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **Kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır; İř yeri açma belgesi üzerinde “3308sayılı Mesleki Eğitim Kanunu’na düzenlenen ustalık belgesine tanınan bütün hakları kapsar” ibaresinin yer aldđđ iř yeri açma belgeleri ustalık belgesi ile denk sayılacaktır. Ancak katılımcıların hiç birisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda kantincilik alanında iř yeri açma belgesi(“3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu’na düzenlenen ustalık belgesine tanınan bütün hakları kapsar” ibaresi bulunmayan iř yeri açma belgesi) ,kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (İhalede öncelikle ustalık belgesi olanlar değerlendirilecektir.) (Belge Asıl veya Noter Onaylı Olacaktır)**

f) Kantin kiralama ihalesine katılacak kişilerin adna kayıtlı okul kantin işletmesi olmadđđına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadđđına dair belge. (ilgili esnaf odasından) Başka okul kantin işlettiğinin ve ihalede men yasağı olduğunun anlaşılması halinde kira sözleşmesi tek taraflı fesh edilip kantin tahliye ettirilir ve teminatı irat kaydedilir. (son 15 gün içerisinde alınmış olacak)

g) Geçici teminat mektubu veya Geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dairdekont.

đ)Yıllık tahmini kira bedelinin %3’ne tekabül eden geçici teminat tutarı (Toplantıda Belirlenecek) Okul Müdürlüğünün Okul Aile Birliğinin hesabına yatırılacaktır.

h) Gerçek uslde vergi mükellefi olduğuna dair belge veya vergi mükellefi olacağına dair **Taahhütname** (vergi dairesiden)

ı) **ğrenim Belgesi Aslı** yoksa mezun olduğu okuldan diploma kayıp belgesinin aslı(En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olacak) (**Aslı veya Noter Onaylı Olacak**)

i) İhale şartnamesi Alındı Belgesi (Banka dekontu)

j) **İhale şartnamesi** (Okul Müdürlüğünün Okul İle Birliği hesabına (Toplantıda Belirlenecek) yatırılarak Okul Müdürlüğünden şahsen temin edilip, sayfaları paraflanarak, son sayfası imzalı olacak şekilde ihale dosyasına konulacaktır.)

k) Vekleten Katılacaklar iin noter vekletnamesinin aslı(Vekletnamenin dosya içerisinde yer alması şarttır)

5) GENEL HÜKÜMLER

a) Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliği tarafından en az Tüketicici Fiyat Endeksi(TÜFE) oranında yapılacak artışla ancak 5(beş) yıl uzatılabilecektir. Bu süre toplamda 5(beş) yılı geçemez.

b) Kantin ve yemekhane bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılamaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.

c) Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanın yerin amacı dışında kullanılması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesih edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre kesin teminatı gelir

kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (8.5 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.

ç) İhale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı belirtilen 02/06/2022 14:45'a kadar ihale komisyonuna teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Belgelerden herhangi birinin eksik olması durumunda ihaleye katılmak isteyen kişi değerlendirme dışı bırakılacaktır.

d) Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük veya rayiç fiyatlarının üzerine çıkması, tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/b maddesi gereğince işlem yapılacaktır.

e) Kantin ve yemekhane ihalesi üzerinde kalan işletmeci, okul müdürlüğü tarafından oluşacak komisyonca belirlenecek eski kantin ve yemekhane işletmecisi tarafından yapılan tesis bedelini eski yükleniciye ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

f) İhaleyi kazanan kişi, sözleşme imzalandıktan sonra bir ay içerisinde İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne kayıt yaptıracaktır.

g) Milli Eğitim Bakanlığının 10.03.2016 tarih ve 2852893 sayılı "Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlemesi" konulu Genelgesinin uygulanması zorunludur.

h) 20/06/2019 tarihli ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Okul Gıdası Logosu" kullanımı hakkında "Okul Gıdası Logosu Uygulanması Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ" uygulanması zorunludur.

ı) 5/2/2013 tarihli ve 28550 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Okul Kantinlerine Dair Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliğinin" uygulanması zorunludur.

i) Okul idaresi tarafından kantin olarak belirlenen alandaki Elektrik ve Su abonelikleri kiralayan tarafından kendi üzerine alınarak yapılacaktır.

**İŞLETİLMEK ÜZERE İHALESİ YAPILACAK OKUL
KANTİNTESPİT KOMİSYONUNCA BELİRLENEN
MUHAMMEN BEDEL**

| Sıra No | Okulun Adı | Öğrenci Sayısı | Personel Sayısı | İhale Edilecek Yer | Muhammen Bedel (8,5 Aylık) | Geçici Teminat Tutarı |
|---------|-----------------------|----------------|-----------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | Bafra Kolay Ortaokulu | 116 | 15 | Kantin 16 m2 | Toplantıda Belirlenecek | Toplantıda Belirlenecek |

KANTİN KOMİSYONU

Faruk AKKURT
Okul Müdürü

